

Le Département de Seine-Maritime

La Seine-Maritime présente 165 quartiers reconstruits répartis sur 41 communes.



1 900
bâtiments
reconstruits



19 700
logements
reconstruits



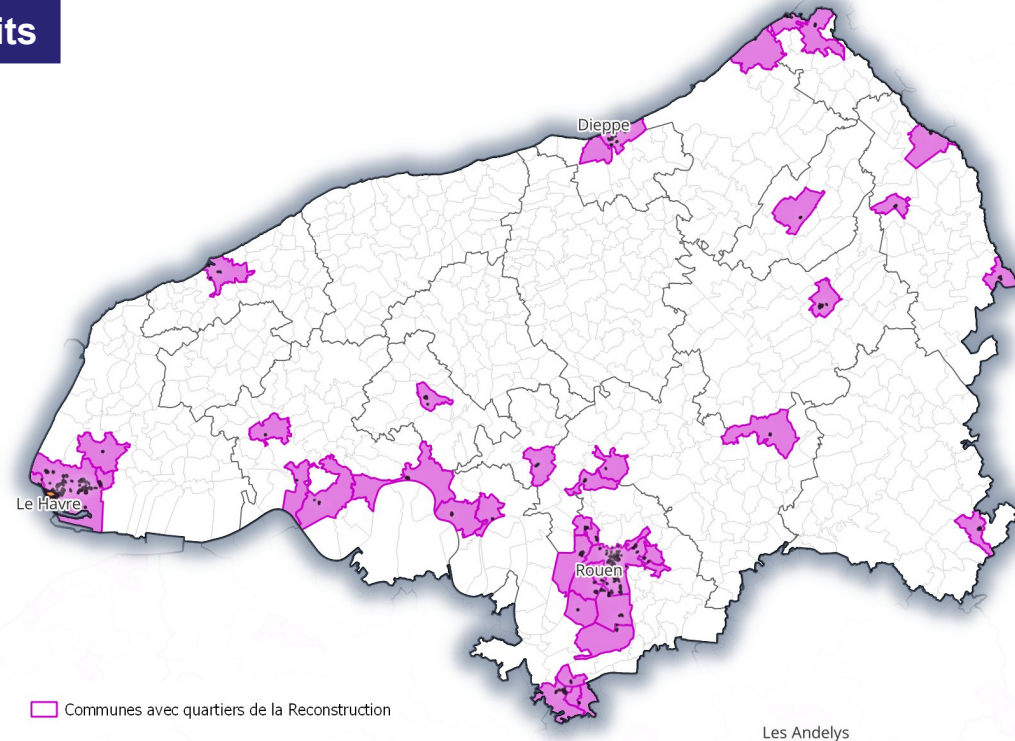
2 400
commerces
reconstruits

La masse du parc reconstruit du département se sépare en trois blocs :

- La Métropole du Havre : 47% du parc de logements collectifs reconstruits
- La Métropole de Rouen Normandie : 39% du parc de logements collectifs reconstruits
- Les autres communes présentant au moins un quartier reconstruit (14% du parc).



L'étude s'intéresse au parc reconstruit des quartiers reconstruits et ne prend pas en compte le bâti dispersé. Le parc réel des logements construits entre 1948 et 1958 de la Seine-Maritime représente 43 700 logements : 45% du parc reconstruit est donc concentré dans des quartiers.



Communes avec quartiers de la Reconstruction

Les Andelys



CHIFFRES CARACTERISTIQUES

1,79

individu par ménage
(2,18 en moyenne en
Seine-Maritime)

20 %

de taux de pauvreté
(14% en moyenne en
Seine-Maritime)



60 %

de T3-T4
(42% sur tout
type de bâtis)

50 %

des appartements
reconstruits en copropriété
(21% sur tout type de bâtis)

40 %

des appartements
reconstruits appartiennent
à un organisme HLM
(20% sur tout type de bâtis)



46 %

de DPE « E, F, G »
(39% sur tout type de bâtis)

72 %

de la surface des
quartiers
reconstruits est
imperméable



REFERENCES

La ville et métropole du Havre a produit de nombreuses ressources sur son patrimoine reconstruit, en lien notamment avec le classement UNESCO.